

Bien PUBLIC - Côte-d'Or – Urbanisme

Logement social à Dijon : pluie de récompenses pour La Quadrata

Avec son concept innovant de logements modulables, la résidence HLM La Quadrata, réalisation de Grand Dijon Habitat, a remporté plusieurs prix. L'architecte Sophie Delhay, lauréate de la prestigieuse Équerre d'argent, a été félicitée, mercredi, aux côtés des acteurs de cette réussite.

Par **Anne-Françoise BAILLY** - 16 janv. 2020 à 05:00 |

01 / 05

L'immeuble La Quadrata, doté de quarante logements modulables, se situe au 51, avenue de Stalingrad, dans le nouveau quartier Via-Romana, construit à la place de l'ancienne cité d'urgence cité du Soleil. Ici, l'architecte Sophie Delhay. Photo archives LBP /A.-F. B.



[02 / 05](#)



[03 / 05](#)



[04 / 05](#)



[05 / 05](#)

Cela n'était jamais arrivé qu'une construction de Grand Dijon Habitat soit distinguée par la prestigieuse Équerre d'argent (catégorie habitat), remise à l'architecte Sophie Delhay pour la résidence La Quadrata, dans le nouveau quartier Via-Romana. Une première pour l'ensemble du territoire de Dijon Métropole et pour la région Bourgogne-Franche-Comté.

Les acteurs de cette réussite étaient conviés, mercredi 15 janvier, à une cérémonie organisée au salon Bleu de l'hôtel de ville. Comme l'a souligné le maire de Dijon François Rebsamen (PS), ce sont en réalité plusieurs prix qui ont été décernés à cette réalisation : coup de cœur des trophées de l'innovation HLM en septembre lors du congrès HLM 2019, ainsi que grand prix et prix de la typologie la plus créative, au Prix national AMO (Architectes et maîtres d'ouvrage). « La Quadrata, fruit d'un travail transversal, aboutit à un projet innovant. C'est la rencontre entre un architecte et un office HLM », a souligné le premier édile. « Ces récompenses écrivent un nouveau chapitre de l'histoire urbanistique de Dijon », s'est réjoui Hamid El Hassouni, président de Grand Dijon Habitat, soulignant sa fierté, en tant qu'acteur du monde d'HLM, d'obtenir une telle récompense, couronnant « des années de travail acharné ».

L'habitat modulable

Pour l'architecte Sophie Delhay, cette réussite est surtout due « à la collaboration extraordinaire avec tous nos partenaires tout au long du projet : un projet dont j'espère qu'il fera école sur la manière dont on peut travailler ensemble ». « La Quadrata, c'est un habitat modulable composé de pièces de taille identiques de 13 mètres carrés », a poursuivi la lauréate. « Les fonctions des pièces ne sont pas préétablies. Grâce aux

cloisons amovibles, l'habitant peut composer le logement qui lui ressemble. C'est un projet qui fait la part belle à la liberté habitante ! » Pour le président de l'Union sociale pour l'habitat Jean-Louis Dumont, le maître-mot, c'est ici l'innovation. Et de complimenter les équipes de Grand Dijon Habitat pour l'avoir appliqué « au service de l'humain ».



Le prix de 5 000€ offert à Jeunesse au plein air

La somme de 5 000 € remise comme prix à Grand Dijon Habitat lors du congrès HLM 2019 par la Caisse des dépôts et consignations (lire par ailleurs) devait être offerte à une cause choisie par l'office HLM. Jean-Philippe Sarrette, directeur régional adjoint de la Banque des territoires, qui finance le mouvement HLM dans la construction et la réhabilitation, a remis cette somme lors de cette cérémonie à la Fédération Jeunesse au plein air Côte-d'Or, représentée par son président Serge Bacherot et son secrétaire général Vincent Bonnaire. « Ces 5 000 € serviront à financer le départ en centre de vacances pour des enfants en difficulté sociale et des enfants handicapés », a déclaré le président de la JPA.